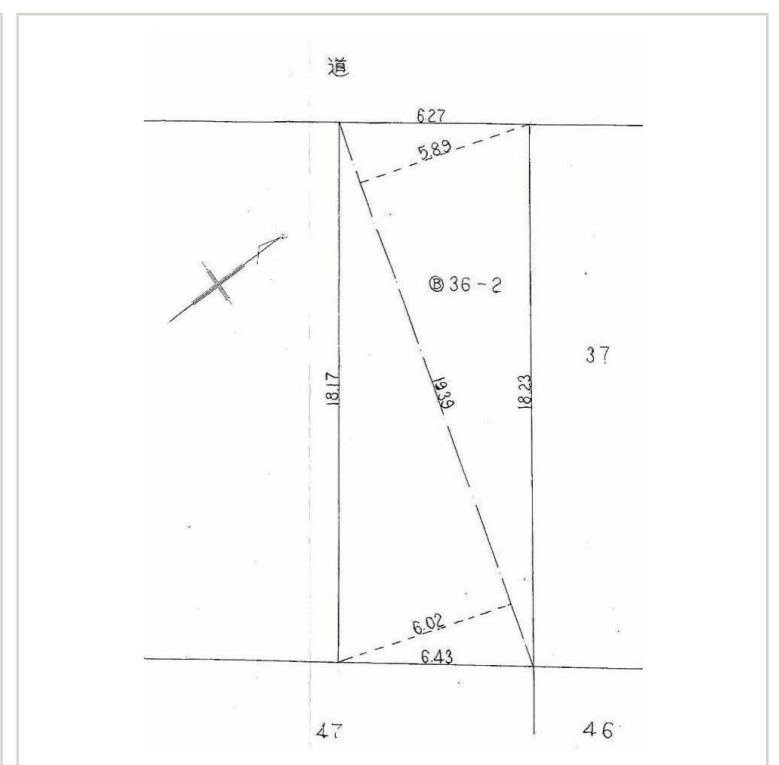
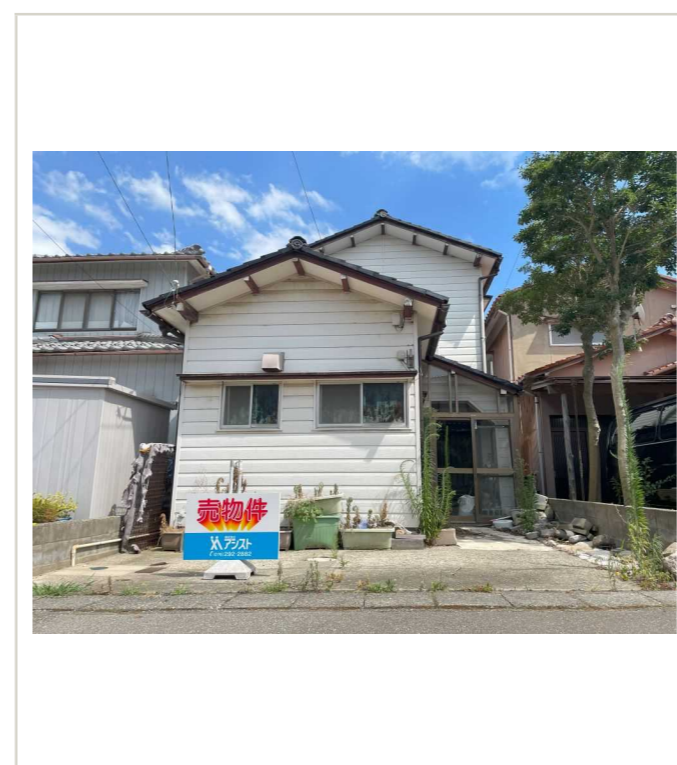


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-834

種別	売土地	現況	建付地	物件状態	公開
価格	価格 698.40 万円	内消費税 万円	内負担金 万円	内負担金 万円	
所在地	河北郡内灘町字鶴ヶ丘1丁目 36番地2			小学校 鶴ヶ丘	
				中学校 内灘	
建物名		都市計画	市街化区域		
所在地備考		用途地域	第2種中高層住居専用		
最寄の交通機関	路線 駅	最寄施設	誠美幼稚園 100 m		
	バス停 鶴ヶ丘1丁目西 徒歩 1分				
土地	面積	公簿 115.46 m <sup>2</sup>	34.92 坪	土地権利	所有権
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間	
	地目	宅地	条件等 更地渡し	借地料	
道路	画地	非角地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定	私道負担面積
		道路1 北西 10.00 m 6.27 m	公道	有	m <sup>2</sup>
		道路2 m m			m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	88.89 m <sup>2</sup>	バルコニー m <sup>2</sup>	駐車台数	2台
	建築年月	1976/08	建築確認番号	電気	北電 ガス
	構造	木造		飲水	公営 排水 下水
	間取り	地上 2階 地下 階	トイレ	給湯	
	間取内訳	引込状況	エレベーター	冷暖房	
その他	備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>更地渡し(売主にて建物解体)</li> <li>負担金込(水道20mm、下水柵)</li> <li>前面道路融雪有</li> </ul>			



宗と土のお店 株式会社 **アシスト** 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地  
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ